

本公佈僅供參考，並不構成收購、購買或認購證券的邀請或建議。此外，在未經登記或獲豁免登記的情況下，股份不可於美國提呈發售或出售。

香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

就全球發售而言，JPMorgan Securities（作為穩定市場經辦人）或任何代其行事的人士於與聯席全球協調人相互協定後，可超額分配股份或進行交易，為求在股份開始在聯交所買賣當日後一段有限時間內，維持股份的市價高於原本可能出現的水平。該等交易將遵照所有適用法律及有關監管規定（包括香港法例第571章證券及期貨條例項下之證券及期貨（穩定價格）規則）在獲准作出有關交易之司法權區內進行。然而，JPMorgan Securities 或任何代其行事的人士並無義務進行有關穩定市場活動。若開始進行穩定市場活動，將按 JPMorgan Securities 或任何代其行事的人士全權酌情終止進行，並可隨時終止。任何該等穩定市場活動將須於遞交香港公開發售申請之截止日期或在二手市場作出公開購買（或同意、建議或嘗試購買）起計三十日內終止。

除本公佈另有界定者外，綠城中國控股有限公司（「本公司」）於二零零六年六月三十日刊發的招股章程（「招股章程」）內已界定的詞彙與本公佈中所採用者具有相同涵義。



Greentown China Holdings Limited

綠城中國控股有限公司*

（於開曼群島註冊成立的有限公司）

（股票代號：3900）

行使超額配股權

本公司宣佈，聯席全球協調人（代表國際包銷商）已於二零零六年七月二十日悉數行使招股章程所述的超額配股權，涉及超額分配股份（約佔根據全球發售初步提呈的發售股份總數15%），以悉數償還向 Profitwise Limited 借入並純粹用以補足國際發售項下超額分配的48,701,000股股份。

本公司將按全球發售的發售價每股股份8.22港元（不包括1%經紀佣金、0.005%證監會交易徵費及0.005%聯交所交易費）發行及配發超額分配股份。

本公司宣佈，聯席全球協調人（代表國際包銷商）已於二零零六年七月二十日悉數行使招股章程所述的超額配股權，涉及48,701,000股額外股份（「超額分配股份」）（約佔根據全球發售初步提呈的發售股份總數15%）。本公司將按全球發售的發售價每股股份8.22港元（不包括1%經紀佣金、0.005%證監會交易徵費及0.005%聯交所交易費）發行及配發超額分配股份。

J.P. Morgan Securities Ltd. 根據借股協議向 Profitwise Limited 借入48,701,000股股份，純粹用以補足國際發售中的超額分配。超額分配股份將用於悉數償還向 Profitwise Limited 借入並純粹用以補足國際發售項下超額分配的48,701,000股股份。

緊隨發行超額分配股份後，已發行股份總數將為1,347,402,500股，其中合共373,376,500股股份將由公眾股東持有，約佔經由超額分配股份而擴大的已發行股份總數27.71%。

聯交所上市委員會已批准超額分配股份上市及買賣。超額分配股份將於二零零六年七月二十六日上午九時三十分開始在聯交所主板買賣。

以下是本公司緊隨全球發售完成後（假設並無行使超額配股權）及緊隨超額配股權獲行使後的股權架構：

股東	緊隨全球發售完成後 (假設並無行使超額配股權)		緊隨超額配股權獲行使後	
	佔已發行股本 股份數目	概約百分比	佔已發行股本 股份數目	概約百分比
原股東				
宋衛平	501,524,000	38.62%	501,524,000	37.23%
壽柏年 ⁽¹⁾	383,643,000	29.54%	383,643,000	28.47%
夏一波	68,859,000	5.30%	68,859,000	5.11%
Stark	10,000,000	0.77%	10,000,000	0.74%
JPMorgan Securities	10,000,000	0.77%	10,000,000	0.74%
公眾股東	324,675,500	25.00%	373,376,500	27.71%
總計	<u>1,298,701,500</u>	<u>100%</u>	<u>1,347,402,500</u>	<u>100%</u>

(1) JPMorgan Securities 根據借股協議向 Profitwise Limited (由本公司執行董事壽柏年全資擁有的英屬處女群島國際公司) 借入48,701,000股股份，純粹用以補足國際發售中的超額分配。

誠如招股章程「未來計劃及籌集資金用途」一節所述，本公司將會把從發行超額分配股份所得的額外籌集資金淨額約三億八千七百萬港元，用於收購新土地供本公司發展之用。

承董事會命
綠城中國控股有限公司
主席
宋衛平

香港，二零零六年七月二十日

於本公佈刊發日期，董事會成員包括宋衛平先生、壽柏年先生、陳順華先生、郭佳峰先生(執行董事)；賈生華先生、蔣偉先生、史習平先生、徐耀華先生及唐世定先生(獨立非執行董事)。

* 僅供識別

請同時參閱本公佈於香港經濟日報刊登的內容。